

**HOTĂRÂREA NR. 32**

**privind dezlipirea unui imobil și atestarea la domeniul privat al comunei Șura Mică a suprafeței de 1286 mp**

**Consiliul Local al comunei Șura Mică, întrunit în ședința ordinară din data de 26 martie 2012,**

Analizând raportul de specialitate nr. 875/21.03.2012 prin care se propune trecerea unui lot de teren în suprafață de 1286 mp, aflat în domeniul public al Statului Român, în domeniul privat al comunei Șura Mică în vederea vânzării prin licitație publică, cu propunerea de dezlipire din 83946 mp, a unui lot de 1286 mp, arabil situat în extravilanul comunei Șura Mică, cu mențiunea că acest teren nu a fost notificat în baza legilor fondului funciar de către foștii proprietari, și nu face obiectul niciunui litigiu, și apreciind necesitatea și legalitatea acestei propuneri,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șura Mică,

În baza art. 58 alin. 3 din Lehea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Ordinului MAI nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c, coroborat cu art. 121 alin. (3), și ale art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Se aprobă dezlipirea din imobilul identificat în CF 100468 (1250) Șura Mică, nr. top. 2446/2/1 în suprafață totală de 83.946 mp aflat în domeniul public al Statului Român, a unui lot de teren în suprafață de 1286 mp, potrivit documentației topo-cadastrale anexată.

**(2)** Documentația topo – cadastrală face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Șura Mică a terenului dezlipit, în suprafață de 1286 mp, în vederea vânzării prin licitație publică.

**Art.3** În termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei, se va înscrie dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al comunei Șura Mică, în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu.

**Art.4.(1)** Primarul comunei Șura Mică va asigura executarea prezentei hotărâri.

**(2)** Prezenta va fi comunicată persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului comunei.

**Adoptată în comuna Șura Mică, la data de 26 martie 2012.**

**Contrasemnează**

**Președinte de ședință,  
Dragomir Gheorghe Dan**

**Secretar,  
Păun Florina Monica**

**Nr. 32**

Adoptata cu un nr.de 9\_voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali in functie).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

**Comunicată în copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1 ex-OCPI; 1ex-dosar patrimoniu privat; 1ex-afisier**